

证券代码：600223

股票简称：鲁商置业

编号：临 2018-010

债券代码：135205

债券简称：16 鲁商债

鲁商置业股份有限公司对外投资公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要提示：

●投资标的名称：济南福瑞达护理院有限公司

●投资金额：注册资本金 200 万元人民币

一、对外投资概述

1、对外投资的基本情况：

根据公司发展健康产业的战略目标，公司控股下属公司鲁商福瑞达健康投资有限公司在济南市出资设立济南福瑞达护理院有限公司（暂用名，以工商登记名称为准）。鲁商福瑞达健康投资有限公司出资 200 万元人民币，占注册资本的 100%。

2、上述事项已经公司 2018 年 3 月 27 日召开的第九届董事会第十二次会议审议通过，无需经股东大会批准。

二、投资主体的基本情况

公司名称：鲁商福瑞达健康投资有限公司

法定代表人：董红林

注册资本：5000 万元

公司住所：山东省济南市历下区经十路 9777 号

经营范围：地产投资，养老服务机构的投资；健康知识培训，健康、医疗、养老服务的管理咨询；食品、医疗器械、日用品、工艺品的销售；旅游服务、养老服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

三、投资标的基本情况

公司名称：济南福瑞达护理院有限公司（暂用名，以工商登记名称为准）

法定代表人：崔丰广

注册资本：200 万元

公司住所：山东省济南市历下区

经营范围：医疗诊疗：内科、康复医学科、临终关怀科、医学影像科、中医科、针灸科、推拿科、预防保健科、老年人养护服务；中药材、中药饮片、中成药、抗生素、生化药品、生物制品、消杀用品的销售；一类医疗器械、老年康复治疗、适老化用品的销售；保健品、化妆品的销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

股权结构：鲁商福瑞达健康投资有限公司出资 200 万元人民币，占注册资本的 100%。

四、对外投资的主要内容

鲁商福瑞达健康投资有限公司以现金方式出资 200 万元人民币，在济南市设立济南福瑞达护理院有限公司（暂用名，以工商登记名称为准），占注册资本的 100%。

五、对外投资对上市公司的影响

医养结合养老护理院拥有巨大的市场潜力，本次设立公司旨在强化“医养结合”特色，打造集机构养老、居家养老、日间照料与医疗保健等功能于一体的养老服务模式，符合公司发展大健康产业的战略需求，为上市公司的可持续发展提供保障。

六、对外投资的风险分析

本次对外投资从设立公司、业务开展到实现收益需要一定周期，标的公司未来的经营尚需面对行业、公司自身经营等不确定风险的影响。但从我国现阶段经济发展的形势看，上述风险属一般风险，不影响项目的可行性。对此，公司将充分关注政府政策以及市场的变化，加强自身经营管理，提高防范化解各类风险的能力。

特此公告。

鲁商置业股份有限公司董事会

2018 年 3 月 29 日